Обмерный план и проект расстановки мебели адвокатского офиса

Экспликация помещений (58,12 м²), логика функционального зонирования и спецификация мебели с габаритами для закупки

1. Очищенный обмерный чертеж со всеми размерами

Все размерные цепочки исходного плана проверены и сведены до миллиметра. В блок входят три основных рабочих помещения (общей площадью 46,93 м²), а также входной холл-приемная (9,69 м²) и санузел (1,50 м²).

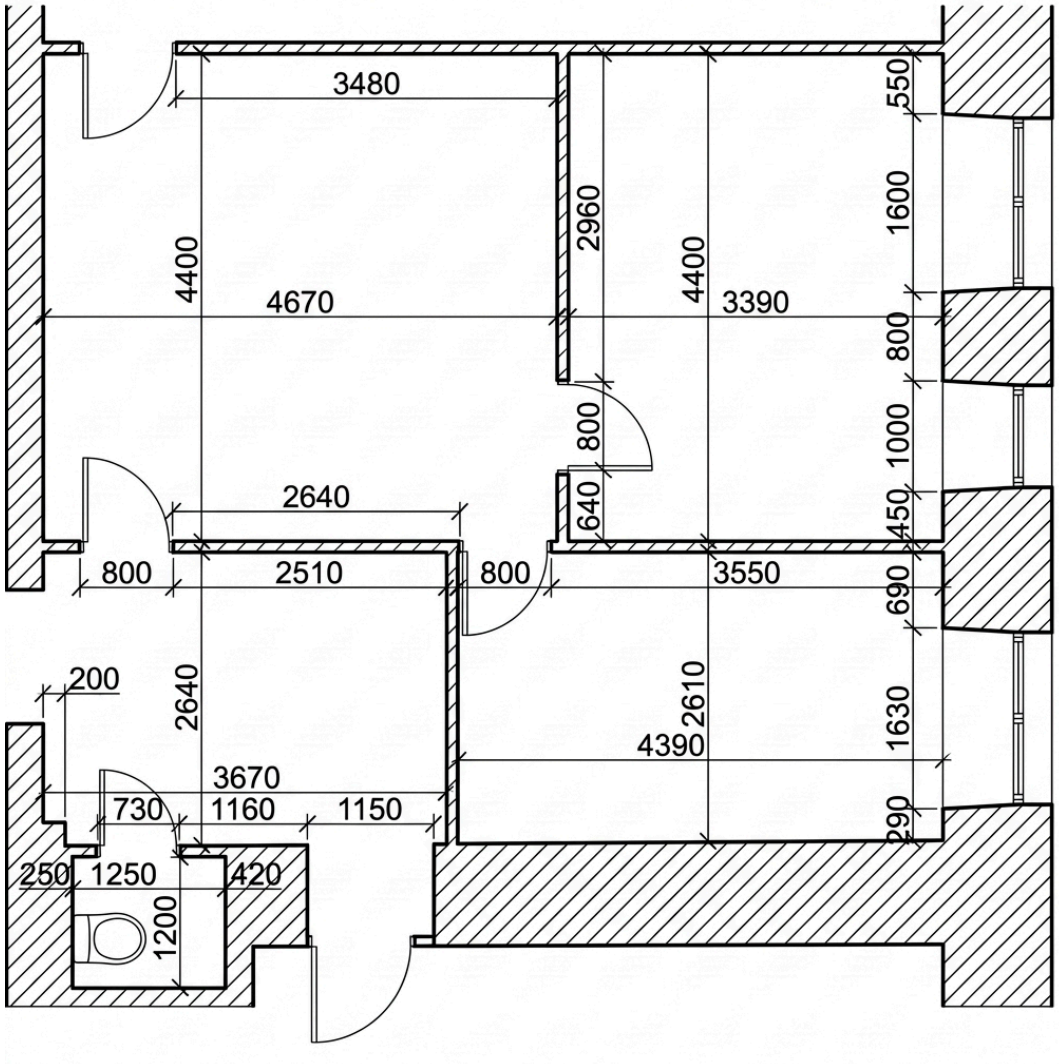

Рис. 1. Восстановленный обмерный чертеж помещений с детализацией простенков, оконных и дверных проемов (все размеры в мм).

2. Расшифровка размеров помещений по чертежу

Помещение	Габариты (Ш × Д)	Площадь	Детализация простенков, дверей и окон
Верхний левый зал (кабинет адвокатов)	4670 × 4400 мм	20,55 м²	**Верхняя стена:** проем слева ~1190 мм, простенок 3480 мм. **Нижняя стена:** вход из холла 800 мм, простенок 2640 мм (2510 мм со стороны холла), проем в переговорную 800 мм. **Правая стена:** простенок сверху 2960 мм, дверь 800 мм, простенок снизу 640 мм (2960 + 800 + 640 = 4400 мм).
Верхний правый кабинет (кабинет руководителя)	3390 × 4400 мм	14,92 м²	**Левая стена:** простенок 2960 мм, дверь 800 мм, простенок 640 мм. **Правая стена (сверху вниз):** простенок 550 мм, окно 1600 мм, простенок 800 мм, окно 1000 мм, простенок 450 мм (сумма = 4400 мм).
Нижний правый кабинет (переговорная комната)	4390 × 2610 мм	11,46 м²	**Верхняя стена:** входной проем слева 800 мм, простенок 3550 мм. **Правая стена (сверху вниз):** простенок 690 мм, окно 1630 мм, простенок 290 мм (690 + 1630 + 290 = 2610 мм).
Входной холл / приемная (снизу слева)	3670 × 2640 мм	9,69 м²	**Верхняя стена:** дверь 800 мм, простенок 2510 мм. **Левая стена:** выступ 200 мм (проход в смежный коридор 870 мм на общем плане). **Нижняя стена:** дверь в С/У 730 мм, простенок 1160 мм, входная дверь 1150 мм.
Санузел (С/У) (левый нижний угол)	1250 × 1200 мм	1,50 м²	**Входная зона:** дверь 730 мм, примыкание справа 420 мм, слева 250 мм.

3. Логика функционального зонирования и схема расстановки

Планировочное решение опирается на разведение транзитных потоков посетителей и создание звукоизолированных зон для конфиденциальной работы с доверителями:

- **Кабинет на 2 рабочих места адвокатов (верхний левый зал, 4670 × 4400 мм, 20,55 м²):** Поскольку этот зал является проходным (через его правый нижний угол идут маршруты в оба правых помещения с окнами), размещать здесь переговорную или кабинет руководителя нецелесообразно. Просторная левая часть зала находится в стороне от линии прохода: здесь комфортно размещаются два рабочих стола адвокатов (1600 × 800 мм) с клиентскими креслами, а вдоль глухого верхнего простенка (3480 мм) становится вместительный архивный блок под папки «Корона» (2400 × 450 мм).

- **Кабинет руководителя (верхний правый кабинет, 3390 × 4400 мм, 14,92 м²):** Изолированное и самое светлое помещение с двумя окнами (1600 мм и 1000 мм). Рабочий стол руководителя (1800 × 850 мм) с брифинг-приставкой (1000 × 600 мм) развернут лицом ко входу и естественному свету сбоку. Вдоль верхней стены (простенок 2960 мм) размещен шкаф для документов и гардероба (2000 × 450 мм), а вдоль нижней стены — компактный диван отдыха (1600 × 800 мм).
- **Переговорная комната (нижний правый кабинет, 4390 × 2610 мм, 11,46 м²):** Вытянутая пропорция помещения с широким окном (1630 мм) по торцу позволяет поставить в центре переговорный стол (2200 × 1000 мм) на 6–8 человек с комфортными проходами по 800–1100 мм со всех сторон, узкую тумбу-гредденцию (1600 × 400 мм) под кофе-пойнт вдоль верхней стены и ТВ-панель 55"–65" на левой глухой стене.
- **Приемная / входной холл (3670 × 2640 мм, 9,69 м²):** Вдоль верхнего простенка (2510 мм) размещаются гардеробный шкаф для верхней одежды (1200 × 600 мм) и диван ожидания для посетителей (1500 × 750 мм), а в нише слева — кулер или кофе-станция.

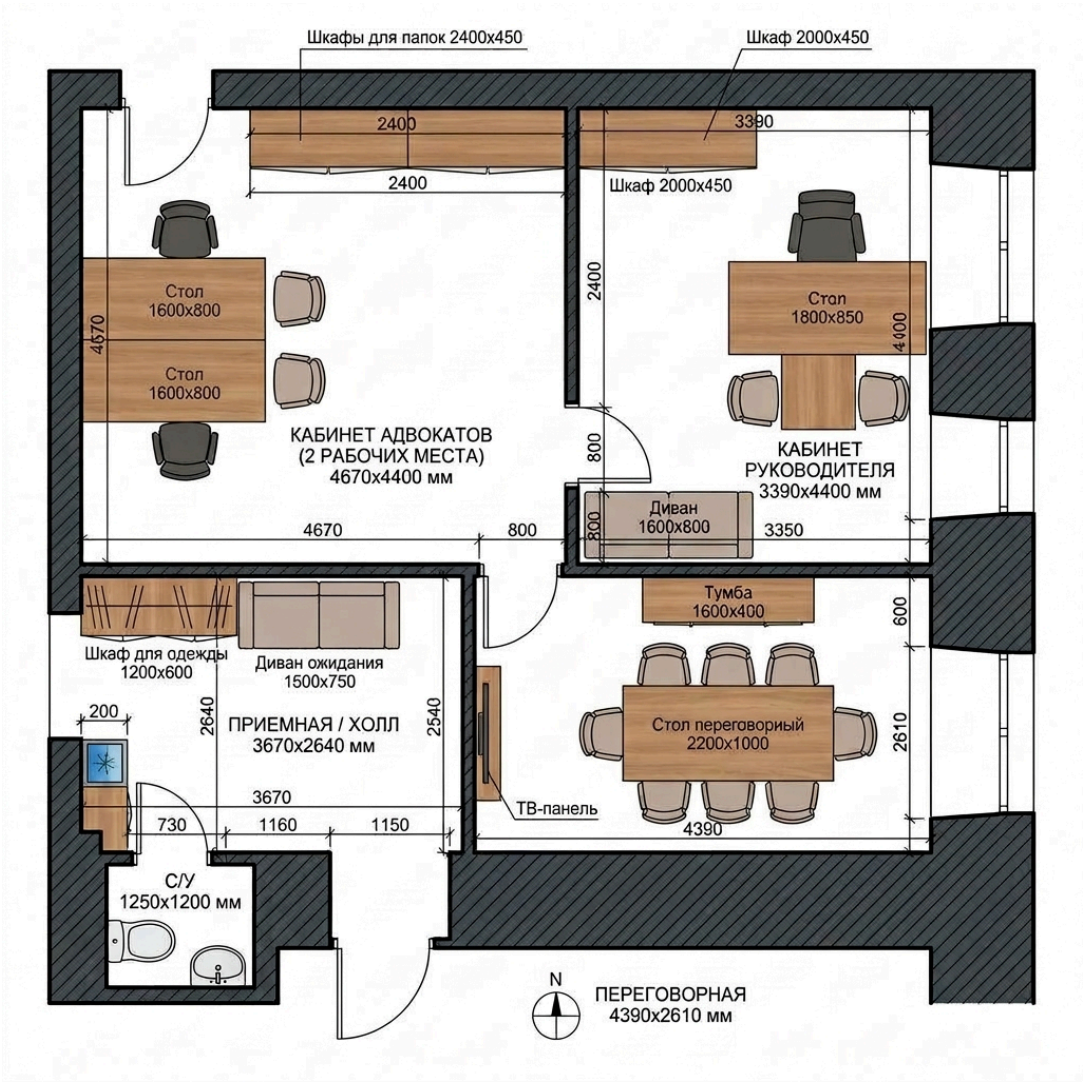

Рис. 2. Детальный план расстановки мебели с указанием габаритов столов, шкафов, мягкой мебели и проходов (в мм).

4. Спецификация мебели по помещениям (размеры для закупки)

Помещение	Предмет мебели	Размер (Д × Г × В)	Кол-во	Привязка и размещение
1. Кабинет руководителя (3390 × 4400 мм)	Стол руководителя с брифинг-приставкой	1800 × 850 × 750 мм (приставка 1000 × 600 мм)	1 шт.	Перпендикулярно окнам, лицом ко входу; запас за креслом 1000–1100 мм.
1. Кабинет руководителя	Кресло руководителя + гостевые кресла	650 × 650 мм / 600 × 600 мм	1 + 2 шт.	Гостевые кресла по бокам брифинг-приставки для приема посетителей.
1. Кабинет руководителя	Шкаф для документов и гардеробная секция	2000 × 450 × 2000 мм	1 компл.	Вдоль верхней глухой стены (простенок 2960 мм позволяет свободно открывать дверцы).
1. Кабинет руководителя	Диван для отдыха двухместный	1600 × 800 × 800 мм	1 шт.	Вдоль нижней стены справа от входной двери (остается более 2400 мм свободной стены).
2. Кабинет адвокатов (4670 × 4400 мм)	Рабочие столы адвокатов	1600 × 800 × 750 мм (или 1400 × 800 мм)	2 шт.	Островным блоком («лицом друг к другу») у левой стены, вне транзитного маршрута.
2. Кабинет адвокатов	Рабочие кресла + клиентские стулья	650 × 650 мм / 580 × 580 мм	2 + 2 шт.	По одному приставному креслу для клиента у торца каждого стола адвоката.
2. Кабинет адвокатов	Архивные шкафы под папки «Корона»	2400 × 450 × 2000 мм (3 секции по 800 мм)	1 компл.	Вдоль верхнего простенка (3480 мм), не перекрывая проход к верхней двери.
3. Переговорная комната (4390 × 2610 мм)	Стол переговорный (на 6–8 человек)	2200 × 1000 × 750 мм (или 2000 × 1000 мм)	1 шт.	По центру зала; свободные проходы вокруг стола составляют 800–1100 мм.

Помещение	Предмет мебели	Размер (Д × Г × В)	Кол-во	Привязка и размещение
3. Переговорная комната	Конференц-кресла	580 × 600 × 850 мм	6–8 шт.	По 3 кресла вдоль длинных сторон стола и по 1 креслу в торцах.
3. Переговорная комната	Низкая тумба (греденция)	1600 × 400 × 800 мм	1 шт.	Вдоль верхней стены (простенок 3550 мм) под оргтехнику, воду и раздаточные материалы.
3. Переговорная комната	ТВ-панель для презентаций и ВКС	Диагональ 55"–65" (на кронштейне)	1 шт.	На левой глухой стене; на окно 1630 мм рекомендуются рулонные шторы блэкаут от бликов.
4. Приемная / холл (3670 × 2640 мм)	Шкаф гардеробный + диван ожидания	Шкаф 1200 × 600 мм, диван 1500 × 750 мм	1 + 1 шт.	Вдоль верхней стены между дверью (800 мм) и перегородкой переговорной.